



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-14/06/2024

Data de início:14-06-2024

Página 1 de 3

ATA DA SESSÃO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LORIGA

----- No dia catorze de junho do ano de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas, reuniu-se na Sala Álvaro Santos Aparício, na sede da Junta de Freguesia de Loriga, a Assembleia de Freguesia, em sessão ordinária, presidida pelo Senhor Luís Manuel Pereira Fernandes, com a seguinte Ordem de Trabalhos: -----

- **PONTO 1**- LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR;
- **PONTO 2** – APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA SEGUNDA REVISÃO ORÇAMENTAL DO ANO 2024 – VERBAS RELACIONADAS COM MESAS DAS ELEIÇÕES DO PARLAMENTO;
- **PONTO 3** - INFORMAÇÕES DA JUNTA DE FREGUESIA ;
- **PONTO 4** – TRATAR DE QUALQUER ASSUNTO DE INTERESSE PARA A FREGUESIA;

----- No período antes da ordem de trabalhos, o senhor Presidente conferiu as démarches necessárias à substituição de um deputado eleito pela Lista LTF (Loriga tem Futuro) de acordo com preceituado na Adenda do Regimento desta Assembleia, a saber: Luís Filipe Moura Alves, respetivamente pelo Sr José Moura Marques, pelo que a mesma ficou composta pela seguinte forma: -----

- Pela lista LTF (Loriga tem Futuro) - Luís Manuel Pereira Fernandes, Paula Cristina Ramos Ribeiro Alves, Tiago Lucas Brito Moura e José Moura Marques. -----
- Pelo PS (Partido Socialista) – Adriano Manuel Amaral Lopes, Luís Miguel Nunes Costa e Paula Cristina Fernandes Ramos. -----

----- Verificado o quórum e estando presentes o Sr. Presidente da Junta de Freguesia, José Manuel Almeida Pinto, a Secretária Maria Filomena Fernandes Ano Bom e o Tesoureiro Vítor Manuel Pereira, o Presidente da Assembleia declarou aberta a sessão:

PONTO UM- LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR -----

----- O senhor Presidente da Assembleia iniciou a sessão lendo a ata da sessão anterior que, depois de lida e posta em discussão, a pôs em votação, tendo sido aprovada por unanimidade, (com sete votos a favor) pelos deputados presentes. -----

PONTO 2 – APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA SEGUNDA REVISÃO ORÇAMENTAL DO ANO 2024 – VERBAS RELACIONADAS COM MESAS DAS ELEIÇÕES DO PARLAMENTO.

----- A este propósito, o senhor Tesoureiro do Executivo refere que a contabilidade previa uma verba inicial de quinhentos e vinte euros. Na primeira revisão foram adiantados mais setenta e um euros e cinquenta cêntimos e agora prevê-se uma despesa de mil cento e oitenta e três euros, isto porque a contabilidade prevê com a previsão que haja novas eleições estando a verba em aberto. -----

-----Nestas últimas eleições a verba teve que ser reforçada, uma vez que os membros das mesas tiveram que ser remunerados por via de uma formação para além do abono, tendo sido pago um valor total a cada elemento de cento e doze euros e trinta e oitos cêntimos. O Presidente da Assembleia pôs a votação a segunda revisão orçamental do ano de dois mil e vinte e quatro, tendo sido aprovada por unanimidade. -----



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-14/06/2024

Data de início:14-06-2024

Página 2 de 3

PONTO 3 – INFORMAÇÕES DA JUNTA DE FREGUESIA

Presidente do Executivo abordou os seguintes temas: -----

Médico – Não é o médico que se previa inicialmente, mas já foi assinado contrato com o médico pelo Centro de Saúde. -----

Praia Fluvial – Construi-se uma cozinha equipada com gás, prateleiras, contudo a CMS não vai compartilhar com nenhum valor. -----

Projeto do Cemitério – Já passou pela Junta, contudo o valor é exagerado e foram dadas orientações ao arquiteto para que o reformule no sentido de ajustar o seu custo para um valor mais baixo. -----

Coço do Rio – Não há qualquer novidade. -----

Rampa de Futebol – Já se procederam aos trabalhos de remoção do monte que caiu e obstruía a via devido às intempéries. -----

- PONTO 4 - TRATAR DE QUALQUER ASSUNTO DE INTERESSE PARA A FREGUESIA

----- O senhor deputado Luís Costa, do Partido Socialista, entregou à mesa da Assembleia de Freguesia uma proposta que visa estabelecer como limite máximo as quatro horas da manhã no que refere às licenças das festas a levar a efeito na vila de Loriga nas noites de sexta e sábado.-----

-----Tomando a palavra, o senhor Presidente da Junta refere que é uma entidade, neste caso a Junta de Freguesia, que pede o licenciamento. Por sua vez, o senhor deputado Luís Costa, perante o artigo doze do regimento, mais concretamente no ponto i), refere que neste caso a questão das licenças deveriam ter vindo à Assembleia de Freguesia e não é aceitável o executivo ter feito uma ata que proibia a licença após as duas horas à sexta-feira. Por sua vez, o senhor Presidente do Executivo referiu que as Comissões têm todo o direito de arranjar um promotor, que não seja a Junta de Freguesia. -----

O senhor Presidente da Assembleia de Freguesia ainda propôs que se reconsiderasse a pretensão do Executivo em relação às competências para que este se pronunciasse nesta matéria, uma vez que não é de todo certo que este esteja na sua alçada. -----

-----Dado que não houve qualquer possibilidade de entendimento, não restou outra alternativa ao Presidente da Assembleia que não fosse colocar a proposta apresentada pelo Partido Socialista à votação, a qual foi aprovada com cinco votos a favor e duas abstenções.

----- Ainda a este propósito, o senhor deputado José Moura Marques, apelou às



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-14/06/2024

Data de início:14-06-2024

Página 3 de 3

mordomias das festas para que os espetáculos tivessem início mais cedo, uma vez que há muita gente que se sente frustrada pela hora tardia a que os mesmos se iniciam. -----

----- De seguida foi dada a palavra ao senhor deputado Luís Costa, o qual questionou o Executivo relativamente aos seguintes temas: -----

Cemitério – Se o Executivo já abordou o senhor arquiteto João Lopes acerca do respetivo alargamento sobejamente falado nesta Assembleia; -----

Campo de Futebol – Que os WC do campo de futebol se encontram cheios de terra; -----

Loteamento Av Augusto Luís Mendes – Qual o ponto de situação do mesmo; -----

Parques Infantis – Indicou que todos os parques infantis precisam de manutenção de fundo, sendo que o da Senhora da Guia só tem um banco, tendo já sido arrancado o outro e que o da Carreira está com problemas emitindo os baloiços um som estridente, alertando para o perigo, pois pode partir a qualquer momento; -----

Av Augusto Luís Mendes – Que tem recebido reclamações acerca das árvores. Como as folhas das mesmas abriam, os candeeiros dão pouca luz. Refere ainda que foi alertado por populares para expor o tema na Assembleia de Freguesia; -----

Pilhão – Constatou que os mesmos foram tirados da Freguesia, estão lá as bocas mas não têm os fundos; -----

Posto de Turismo – Refere que a página de facebook do posto de turismo não tem tido nenhuma publicação, questionando quem faz a gestão da página; -----

Deputado Adriano Lopes questiona se a pessoa que está no Posto de Turismo não mexe na página, tendo obtido a informação que a gestão é feita pela secretária do executivo (Mena Ano Bom); -----

Praia Fluvial – Questionou quais os valores das propostas da “Exploração do Bar – Esplanada Praia Fluvial”, e ainda se se prevê mais alguma alteração ou intervenção; -----

Limpeza de terrenos privados - Razão pela qual a Junta procedeu à limpeza de terrenos privados junto à Praia Fluvial, referindo que após essa intervenção os ramos cortados na estrada foram colocados no local entretanto intervencionado; -----

----- Por forma a dar satisfação às questões colocadas pelos senhores deputados, o senhor Presidente do Executivo esclareceu que: -----

----- 1. O que o projeto já vai em milhares de euros, contudo a prioridade será o muro que terá que ser resolvido e depois se avançará para a questão do alargamento; -----

----- 2. Os mesmos já foram limpos, mas não se justifica abri-los. -----

----- 3. No Loteamento está em falta o passeio, assunto entregue ao arquiteto João Lopes. As casas já pagam IMI, contudo enquanto a questão do passeio não for resolvido, não



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-14/06/2024

Data de início:14-06-2024

Página 4 de 3

poderão ter licença de habitualidade; -----

--- 4. Os Parques Infantis têm sido objeto de manutenção, nomeadamente ao nível dos equipamentos, tendo recentemente sido colocada uma grade no da Penedas. Há vontade de comprar equipamento, contudo uma simples mola custa entre seiscentos a oitocentos euros e um escorrega custa à volta de mil e tal euros; -----

----- 5. Quanto às árvores vai mandar analisar essa questão para que se ajustem de futuro as mesmas na altura da poda; -----

----- 6. Quanto ao pilhão o mesmo encontra-se na seda da Junta, uma vez que o da Carreira se danificou irremediavelmente; -----

-----7. Já quanto ao Posto de Turismo esclareceu que a Junta tem descurado um pouco esse aspeto. Refere que o que foi feito hoje na RTP, é uma boa propaganda (avião) e amanhã irá passar na SIC a praia fluvial. Refere ainda que a gestão é feita pela Filomena Ano-Bom; -----

----- 8. No tocante à Praia Fluvial esclareceu que a Proposta Vencedora – apresentou um valor de oito mil duzentos e dez euros, a segunda, menos trezentos a quatrocentos euros e a terceira mais novecentos euros do que a proposta vencedora. Refere ainda que a proposta vencedora subiu dez euros em relação ao contrato anterior. Adiantou ainda que está previsto fazer arrumos, pois a precariedade das verbas não dá mesmo para mais que essa intervenção; -----

----- 9. O terreno privado a que se referiu a intervenção do senhor Deputado Luís Costa é propriedade da Metalúrgica Joel e o dito foi limpo com o intuito de ali parquear a viatura dos nadadores salvadores, o que se veio a concluir não ser tecnicamente possível, devido à grande diferença da cota do mesmo em relação ao acesso a partir da Estrada Nacional. -----

----- Após estas explicações interveio o senhor deputado Adriano Lopes, o qual sugeriu que se procedesse ao desbaste de alguma vegetação de porte considerável no leito da ribeira, paredes meias com a Praia, constituída por salgueiros, referindo o senhor Presidente do Executivo que os ambientalistas da Câmara se opõem a que se proceda ao corte destas espécies. -----

----- Em jeito de conclusão, o senhor Deputado Luís Costa, ainda a propósito da sua primeira intervenção – Cemitério - referiu que se não se coloca rapidamente “o pé no acelerador”, vamos demorar anos a ver o alargamento do mesmo tornado realidade, tendo o senhor Presidente concordado com esse sentimento de frustração, que também é o seu, mas que os procedimentos se estão a tornar demasiado lentos e que a culpa não reside na falta de pressão e insistência do Executivo mas de quem assume os compromissos. -----



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-14/06/2024

Data de início:14-06-2024

Página 5 de 3

----- Por fim foi dada a palavra ao público, tendo procedido a uma intervenção o senhor Luís Garcia, filho de um proprietário de uma habitação no Loteamento da Avenida, questionando o Executivo relativamente ao impedimento na obtenção da Licença de Habitabilidade das moradias, o que traz transtornos de vária ordem aos proprietários, dando como exemplo, para além da inevitável impossibilidade de se proceder à venda destes imóveis, estarem os proprietários impedidos de se candidatarem ao Fundo Ambiental para colocação de painéis fotovoltaicos e outros apoios. -----

----- A este propósito, o senhor Presidente da Junta referiu que falta colocar um passeio, faltando apenas isso para ser passada a Licença de Habitabilidade. Referiu ainda a este propósito que, a responsabilidade coube num primeiro momento do processo a muitos dos proprietários, uma vez que não executaram as obras de acordo com o projeto. Como se trata de um loteamento, só quando os dezanove moradores tiverem todos os documentos relativos às alterações levadas a efeito aptos, é que podem ser emitidas as Licenças de Habitabilidade, estando em falta muitas das moradias do quarteirão que confina com a Avenida Augusto Luís Mendes, estando este processo a ser acompanhado pelo senhor José Conde, em representação dos proprietários desses lotes. Ainda a este propósito, o senhor Presidente da Assembleia referiu que se cometeu um erro grave nesses lotes, uma vez que o coeficiente de ocupação do solo foi bastante ultrapassado, podendo dizer-se que de forma astronómica. -----

----- Quis ainda o senhor Deputado José Marques, também proprietário de uma moradia naquele quarteirão, referir que o empreiteiro propôs fazerem a obra daquela forma, posteriormente veio a Câmara e não aprovou, pois não condizia com o que estava no projeto, lembrando mais uma vez o senhor Presidente da Junta, que Câmara teve boa vontade, porque se não a houvesse não passavam dali. -----

-----De seguida foi dada a palavra à jovem Barbara Figueiredo, da Mordoma da Comissão de Festa de Santo António dois mil e vinte e quatro, referindo que a propósito do horário das duas da manhã não ter sido cumprido na sexta feira da festa, não é sinónimo de que se tenha passado sobre os responsáveis autárquicos. Esclareceu que começaram a contactar conjuntos em Setembro e Outubro e não fizeram o programa em cima do joelho. Vieram várias vezes à Junta de Freguesia e nunca ninguém falou na questão da licença de sexta ter que ser até às duas da manhã. Há cerca de um mês foram contactadas pela GNR acerca do assunto, referindo que o executivo não teve o cuidado de os avisar relativamente à licença de sexta, tendo sido a GNR que os alertou. Espera que no futuro, para outras Mordomias, o assunto não seja tão complicado. -----



Assembleia de Freguesia de Loriga

ATA DA SESSÃO-14/06/2024

Data de início:14-06-2024

Página 6 de 3

----- A este propósito, o senhor Presidente da Junta referiu que nada mais acrescentaria a este assunto, uma vez que o tema tinha ficado esgotado anteriormente. -----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente da Assembleia procedeu ao encerramento dos trabalhos desta sessão e, para constar, se lavrou a presente ata, a qual, após a sua aprovação, vai ser assinada pela mesa. -----

O Presidente,

Luís Manuel Pereira Fernandes

A Primeira Secretária,

Paula Cristina Ramos Ribeiro Alves

O Segundo Secretário,

Tiago Lucas Brito Moura