



## Assembleia de Freguesia de Loriga

### ATA DA SESSÃO-26/04/2024

Data de início:26-04-2024

Página 1 de 3

#### ----- ATA DA SESSÃO DA ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE LORIGA -----

----- No dia vinte e quatro de abril do ano de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas, reuniu-se na Sala Álvaro Santos Aparício, na sede da Junta de Freguesia de Loriga, a Assembleia de Freguesia, em sessão ordinária, presidida pelo Senhor Luís Manuel Pereira Fernandes, com a seguinte Ordem de Trabalhos: -----

- **PONTO 1**- LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR;
- **PONTO 2** – APRESENTAÇÃO. DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2023;
- **PONTO 3** – APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PRIMEIRA REVISÃO ORÇAMENTAL DO ANO DE 2024;
- **PONTO 4** – INFORMAÇÕES DA JUNTA DE FREGUESIA;
- **PONTO 4** - TRATAR DE QUALQUER ASSUNTO DE INTERESSE PARA A FREGUESIA.

-----Es tiveram presentes na sessão os seguintes representantes eleitos: -----

- Pela lista LTF (Loriga tem Futuro) - Luís Manuel Pereira Fernandes, Paula Cristina Ramos Ribeiro Alves, Gina Maria Santos e José Moura Marques, os dois últimos em substituição respetivamente dos senhores deputados Tiago Lucas Brito Moura e Luís Filipe Moura Alves, respetivamente, os quais justificaram a ausência, em tempo devido, pelas vias legais-----
- Pelo PS (Partido Socialista) – Adriano Manuel Amaral Lopes, Luís Miguel Nunes Costa e Paula Cristina Fernandes Ramos. -----

----- Verificado o quórum e estando presentes o Sr. Presidente da Junta de Freguesia, José Manuel Almeida Pinto, a Secretária Maria Filomena Fernandes Ano Bom, o Tesoureiro Vítor Manuel Pereira, e ainda a responsável pela contabilidade Dr<sup>a</sup> Isabel Dias e a Administrativa da JFL D. Susana Amaro, o Sr. Presidente da Assembleia declarou aberta a sessão, após constituição da respetiva mesa, tendo para o efeito convidado o senhor deputado José Moura Marque para o lugar de segundo secretário, deixado vago pela ausência do acima referido Tiago, mantendo-se no lugar de primeira secretária a senhora deputada Paula Cristina Ramo Ribeiro Alves-----

#### **PONTO UM- LEITURA, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA ATA ANTERIOR -----**

----- O senhor Presidente da Assembleia iniciou a sessão com a leitura da ata da sessão anterior que, depois de lida e posta à consideração dos senhores deputados, foi a mesma aprovada por cinco votos a favor e duas abstenções. -----

#### **PONTO DOIS- APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PRESTAÇÃO DE CONTAS DO ANO DE 2023.**

----- Dada a palavra ao senhor Tesoureiro do Executivo e à Dr<sup>a</sup> Isabel Dias, estes questionaram os membros da Assembleia sobre eventuais dúvidas que o documento tenha suscitado aos mesmos, uma vez que atempadamente o dito foi disponibilizado para análise o qual se configura em quatro rúbricas e respetivas sub-rúbricas de Receita, a saber: R1 - Receita Fiscal; R5 - Transferências e subsídios correntes; R7 – Outras receitas correntes, e R9- Transferências e subsídios de capital, às quais correspondem respetivamente os valores de mil duzentos e cinquenta e um euros e noventa e cinco



## Assembleia de Freguesia de Loriga

### ATA DA SESSÃO-26/04/2024

Data de início:26-04-2024

Página 2 de 3

cêntimos; cento e vinte e oito mil novecentos e vinte e quatro euros e sessenta e três cêntimos; trinta mil e quinhentos euros e o mesmo valor da anterior ara a última rúbrica, sendo que a receita corrente ascende aos cento e trinta mil cento e setenta e seis euros e cinquenta e oito cêntimos e a receita efetiva, por via das transferência de trinta mil e quinhentos euros da Administração Local se traduz em cento e sessenta mil seiscentos e setenta e seis euros e cinquenta e oito cêntimos; -----

-E cinco rúbricas e respetivas alíneas de despesa conforme se adianta D1 – Despesa com pessoal; D2- Aquisição de bens e serviços; D4- Transferências e subsídios correntes; D5- Outras despesas correntes e D6- Aquisição de bens de capital, às quais cabem respetivamente os valores de noventa e oito mil novecentos e noventa e nove euros e dezanove cêntimos; quarenta e dois mil duzentos e oitenta e oito euros e quinze cêntimos; mil seiscentos e setenta e seis euros e noventa e nove cêntimos e cinquenta e seis mil novecentos e oitenta e nove euros e setenta cêntimos, resultando uma despesa corrente de cento e cinquenta mil oitocentos e setenta e cinco euros e quarenta e oito cêntimos e uma despesa efetiva de duzentos e se mil oitocentos e sessenta e cinco euros e dezoito cêntimos.-----

----- Perante esclarecimentos específicos solicitados pelo senhores deputados Luís Costa e Adriano Lopes, adiantou a Dr.ª Isabel que, a propósito da Receita, a Rúbrica R14 se reporta ao saldo do ano anterior – dezoito mil oitocentos e vinte e cinco euros e oitenta e nove cêntimos e no que respeita à despesa as rúbricas D2 – Outros - no valor de mil euros diz respeito a gastos de gasóleo e os dois mil e duzentos à locação de edifícios e ainda em D2 há cabimento para o projeto de Internet. Em D4 estão incluídas as transferências correntes para a Fundação Cardoso de Moura, Bombeiros e Anafre e em D6 Terreno, o mesmo não foi passível de ser ultimado com os efeitos legais com a proprietária, pelo que a verba transita para o ano seguinte. -----

----- Há ainda a considerar os gastos como Espaço de Cidadão dado que a candidatura só contemplou o equipamento informático, Parques e jardins que contemplou a compra de equipamento e em relação às casas de banho do cemitério, cujo valor de adjudicação ascendeu a vinte e um mil euros, os mesmos não foram gastos na totalidade por falta de encerramento da obra por parte do empreiteiro. -----

----- Posto este documento à consideração pelo senhor Presidente e uma vez prestados os esclarecimentos descritos, foi o mesmo sujeito a votação, tendo sido aprovado por unanimidade, ou seja, por sete votos a favor.

### **- PONTO 3 - APRESENTAÇÃO, DISCUSSÃO E APROVAÇÃO DA PRIMEIRA REVISÃO ORÇAMENTAL DO ANO DE 2024**

----- No que diz respeito à receita suscitaram dúvidas e posteriores esclarecimentos dois itens da receita, pelo que o senhor deputado Luís Costa quis ser esclarecido em primeiro lugar relativamente à verba cabimentada em R14 – Na pose do serviço, cujos montantes se configura em dez mil novecentos e oitenta e um euros e oitenta e oito cêntimos e mil novecentos e oitenta euros, sendo esclarecidos que estas verbas não foram gastas no ano



## Assembleia de Freguesia de Loriga

### ATA DA SESSÃO-26/04/2024

Data de início:26-04-2024

Página 3 de 3

transato. -----

----- Outro assunto que acendeu o debate, com o senhor deputado Luís Costa a solicitar os devidos esclarecimento prendeu-se com a Rúbrica R6 –Arrendamento TMN/NOS, que configura uma verba prevista de três mil novecentos e sessenta euros.-----

-----Aqui, o senhor deputado Luís Fernandes, atual presidente da Assembleia de Freguesia e então Presidente da Assembleia Geral da Comunidade Local do Baldio de Loriga esclareceu que após as eleições últimas dos Órgãos Sociais do Baldio de Loriga, que tiveram lugar dez de fevereiro do ano de dois mil e vinte e três, a Administração passou do Executivo da Junta de Freguesia para uma Direção específica, votada e eleita em Assembleia Geral de Compartes, da qual fazem parte, entre outros elementos, nomeadamente como Presidente e Vice Presidente do Executivo, os senhores deputados Luís Costa e ele próprio. No início do ano de dois mil e vinte e quatro foi levada a efeito uma reunião de toda a Direção do Baldio com o senhor Presidente da Junta, na qual ficou assente que, a partir do presente ano civil, todas as verbas que pertencem por direito ao Baldio, nomeadamente rendas dos terrenos das antenas refletoras, renda da Turistrela respeitante à exploração da pista de sky, receita do pastoreio nos baldios, receita do abate/desbaste florestal, assim como a responsabilidade com a manutenção, preservação de caminhos, rotas pedonais e projetos que impliquem intervenção no dito Balio são da estrita responsabilidade do respetivo órgão Executivo. Assim, a partir do ano civil de dois mil e vinte e quatro, passado que foi um ano para que a transferência se fizesse progressivamente, qualquer verba, que por mero acaso ou porque ainda não tenham sido atualizados os ficheiros das empresas credoras dos benefícios retirados do Baldio, que viessem a ser creditados na conta da JFL, deveriam ser encaminhados para a tesouraria do mesmo. -----

----- Por outro lado, adiantou o senhor deputado Luís Costa, é de estranhar que tal verba esteja a ser creditada ainda, uma vez que o Baldio já procedeu à assinatura dos contratos de venda dos créditos por vinte anos, um dos quais já foi inclusivamente arrecadado pela dita Direção, pelo que a renda que está a ser creditada é de todo indevida, dado que se trata do pagamento em duplicado de um serviço. -----

----- O senhor Presidente da Junta confirmou o decurso da dita reunião mas não tinha presente os termos integrais da mesma. A este propósito, o senhor deputado Luís Fernandes, corroborou as afirmações do senhor deputado Luís Costa, no que toca à efetiva cobrança por inteiro de toda e qualquer receita que caiba por direito ao Baldio, tendo inclusivamente sido consubstanciado na dita reunião que ambas as entidades iriam conjugar esforços no sentido de aplicar as verbas arrecadadas pelo Baldio em proveito direto dos Compartes, em intervenções de eminente e urgente necessidade para a população, sempre dentro do âmbito territorial do Baldio e sempre de acordo com a letra da Lei nº 75/2017 que regulamenta o seu funcionamento. -----

----- Após este esclarecimento, que deverá servir de alavanca ao estrito conjugar de esforços para que ambas as entidades - JFL e Baldio - olhem para a freguesia num todo sem esquecer e reforçando as intervenções no âmbito dos meios de produção comunitária que abrangem uma área territorial de mais de oitenta hectares, foi o documento posto à



## Assembleia de Freguesia de Loriga

### ATA DA SESSÃO-26/04/2024

Data de início:26-04-2024

Página 4 de 3

votação pelo Senhor Presidente, o qual foi aprovado por quatro votos a favor e três abstenções. -----

#### - PONTO 4 – INFORMAÇÕES DA JUNTA DE FREGUESIA

Em jeito de introdução o senhor Presidente do Executivo aludiu a uma certa dificuldade em manter a liquidez na tesouraria necessária ao cumprimento do programa e manutenção diária da freguesia, uma vez que as negociações com a Câmara de Seia se encontram de certa forma num impasse, no que toca à transferência de verbas, muito por causa do Município ter assumido a obra de consolidação do muro do cemitério velho, o que implicou na redução de verbas correntes, solicitando até aos membros da Assembleia, eleitos pelo PS, que tentem sensibilizar o autarca senense para as dificuldades que são inerentes a este procedimento. -----

----- Assim, justificou que até este processo se encontra num impasse, uma vez que, mesmo sendo urgente ainda nem sequer o projeto foi entregue pelo técnico responsável, senhor arquiteto João Lopes, para que o mesmo seja introduzido na Plataforma da Câmara, com a finalidade de dar lugar aos trâmites do concurso. -----

----- Adiantou ainda que surgiram notícias reconfortantes, junto do Dr Jorge Nunes, responsável pela ULS de Seia, que informou estar a aguardar para breve um profissional para ocupação do lugar deixado em aberto pelo Dr Miguel, que entretanto se aposentou, recolhendo ainda, junto do Dr Nolasco, a informação que este se prontificou a assegurar até lá os casos mais pertinentes dos utentes do colega, na medida das suas possibilidades. Por fim concluiu que a única obra que faz questão de levar por diante, custe o que custar, se prende com a remodelação da cozinha do bar da Praia Fluvial, a qual não oferece quaisquer condições funcionais e outras, uma vez que aquele espaço não foi projetado para tal fim. -----

#### - PONTO 4 - TRATAR DE QUALQUER ASSUNTO DE INTERESSE PARA A FREGUESIA.

----- Solicitando o uso da palavra, o senhor deputado Luís Costa questionou o Executivo, solicitando esclarecimentos relativamente aos seguintes assuntos: -----

-Um - Ponto de situação do terreno denominado Coiço do Rio, cujo ocupante do mesmo que o arrecadou através de um esquema de “escritura por usucapião”, o andou a limpar, sendo que tudo denota que não está a ser pressionado para que proceda à sua entrega ao legítimo dono – o Município de Seia; -----

- Dois – Razão pela qual andam a ser vedados com cancelas caminhos públicos, mesmo no perímetro da vila, nomeadamente Travessa do Figueiredo, Praia Fluvial, o que já obrigou a que caminhanes tivessem invertido a marcha, por acharem que estariam a invadir propriedade privada, apesar do que as cartas de que fazem acompanhar reflipam precisamente o oposto;

- Três- Situação crítica, por falta de limpeza de um terreno privado junto aos Bombeiros e Banda, avançando que se não forem tomadas medidas o próprio apresentará reclamação junto da GNR e outras entidades responsáveis;



## Assembleia de Freguesia de Loriga

### ATA DA SESSÃO-26/04/2024

Data de início:26-04-2024

Página 5 de 3

- Quatro – Situação irregular na aposição de sinalética de regulação de trânsito por duas razões- há sinais mal executados, portanto não cumprem as normas legais dos grafismos aprovados por lei, tendo inclusivamente facultado tanto a lei como uma cópia do sinal correto para as situações assinaladas, nomeadamente no que toca ao de deficientes e ainda porque foram afixados sem que os mesmo tenham sido aprovados em Assembleia de Freguesia, o que consubstancia uma infração à legal aplicação da Lei, no caso de ali, e perante o mesmo for cometida uma infração; -----
- Cinco - Escritura do terreno adjacente ao Açude do Zé Lages que já se arrasta há mais de dois anos; -----
- Seis – Concessão do Bar da Praia Fluvial e contratação dos nadadores Salvadores; -----
- Sete – Foi levada a efeito uma limpeza pela Junta em terrenos particulares junto à Praia Fluvial, por desconhecimento ou por outra qualquer razão; -----
- Oito – O site da JFL deixou de surgir nas buscas no Google o que é de todo inconveniente;
- Nove – Os prejuízos derivados à derrocada no campo de futebol devido ao entupimento do aqueduto da Estrada Nacional vão ser reparados pelo Grupo, JFL ou I.P.; -----
- Dez – Ponto de situação dos bonecos espalhados pela vila, como que em modo de “arte urbana”, já reprovada nesta Assembleia continuam a figurar por aí; -----

Em jeito de resposta/esclarecimento, o senhor Presidente aludiu que em relação a um – Coiço do Rio o assunto foi entregue pela Câmara a uma advogada, que a seu ver não tem dado andamento eficaz ao assunto, tendo já solicitado ao senhor Presidente deste órgão que procure quem no mercado da advocacia, seja capaz de dar andamento a tão peculiar assunto. No ponto dois mostrou-se surpreendido com tal incorreção por parte de quem efetivamente a leva a cabo e vai-se inteirar dos factos e tomar as medidas que lhe ponham cobro; no ponto três – já fez queixa à GNR, entidade que o remete para a Câmara;

Já no ponto quatro, admitiu que foi cometida essa incorreção de não ter submetido o processo à Assembleia mas que num dos casos se tratou da reposição de um sinal que fora removido quando de obras e não voltou ao local; já quanto às incorreções gráficas mostrou-se surpreendido dado que fez confiança na empresa que julga credencia na atividade que desenvolve; quanto ao ponto cinco a escritura ainda não se realizou por falta de comunicação com a proprietária, tanto mais que neste momento se encontra hospitalizada, fazendo questão de, a exemplo do que aconteceu há dois anos quando do primeiro contacto, a abordar pessoalmente no Verão na sua residência no Algarve, se até lá não for possível resolver o assunto, sendo ponto assente que o espaço que se está a ocupar está assegurado; relativamente ao bar da Praia Fluvial o anúncio do concurso vai ser publicado a seis de maio com prazo de entrega das propostas até final do dito mês; em sete – foi procedida à limpeza do referido terreno, por questões estéticas e porque não era muito certo a quem pertencia a propriedade; já relativamente ao site o mesmo está a funcionar mas na verdade não surge na busca através do Google; No ponto nove, assumiu a Junta a limpeza do terreno provocada pelas aluviões do aqueduto uma vez que a I.P. Infraestruturas de Portugal nem sequer se dignou responder ao apelo da Junta e por fim, quanto aos “bonecos” que surgiram pela vila, a Junta reuniu com o responsável a quem manifestou o desagrado, tanto da Assembleia como do Executivo quanto a tais elementos



**Assembleia de Freguesia de Loriga**

**ATA DA SESSÃO-26/04/2024**

Data de início:26-04-2024

Página 6 de 3

supostamente de decoração, solicitando que os mesmos fossem retirados, o que não aconteceu, pelo que vai o pessoal da autarquia proceder à sua remoção se até ao final da semana tal não acontecer. -----

-----E não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente da procedeu ao encerramento dos trabalhos desta sessão e, para constar, se lavrou a presente ata, a qual, após a sua aprovação, vai ser assinada pela mesa. -----

O Presidente,

Luís Manuel Pereira Fernandes

A Primeira Secretária,

Paula Cristina Ramos Ribeiro Alves

O Segundo Secretário,

Tiago Lucas Brito Moura